

Prodej bytu 3+1/L, 81 m², družstevní, Praha 4 - Háje, u metra

Kosmická, 14900, Praha 11, Praha



7 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Michal Vitek

Tel.: +420 777822902

GSM: +420 777822902

E-mail: vitek@rkavion.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Předběžně rezervováno.

Nabízíme prostorný byt 3+1/L, o celkové rozloze 81 m², v ulici Kosmická, přímo u stanice metra Háje, Praha 4, Háje, v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou.

Byt je v původním stavu, částečně vyštukovaný, standardní kuchyňská linka s plynovým sporákem, koupelna s vanou a umyvadlem, samostatná toaleta. Na podlahách jsou PVC. Prostorné místnosti - obývací pokoj 19 m², ložnice 14,5 m², pokoj 12,5 m² a kuchyň 12,5 m². Přímo v bytě je komora, k bytu dále patří sklepní kóje.

Byt se nachází v 6. patře panelového domu s otevřeným výhledem na obě strany. Orientace oken je na jih (obývací pokoj, kuchyň) a na sever (dva pokoje). Dům je po rekonstrukci, nová fasáda, zateplení, nový výtah atd.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nejbližším okolí, obchody, služby, škola, školka atd. Výborná dopravní dostupnost - přímo u stanice metra Háje nebo zastávky autobusů. V blízkém okolí se nachází dva lesoparky nabízející relaxaci - lesopark Hostivař s přehradou se nachází 400 m od domu, Milíčovský les 600 m.

Anuita je splacena. Koupě bytu (družstevního podílu) lze financovat hypotékou se zástavou jinou nemovitostí, kterou Vám rádi zařídíme.