

Bytová jednotka 1+kk s balkonem

Branišovská, České Budějovice



3 593 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Antonie Hadačová**Tel.:** 720 034 158**GSM:** 724941590**E-mail:**ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	746 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Druhá etapa projektu Nová čtvrť Branišovská B-I-II-III právě v prodeji!

Představujeme vám jedinečnou příležitost bydlení, která kombinuje atraktivní lokalitu, moderní design a komfortní vybavení!

Tento stylový byt 1+kk (32,1 m²) s prostorným balkónem (5 m²) čeká na svého nového majitele ve 4. patře novostavby bytového domu B-II.

Byt je navržen s důrazem na moderní styl a maximální funkčnost - perfektní volba pro jednotlivce, mladé páry nebo jako investiční příležitost. Součástí ceny je kvalitní standardní vybavení, které splní očekávání i náročnějšího zákazníka. Komfort, styl a dostupnost na jednom místě.

Projekt nabízí celkem 225 bezbariérových bytů různých dispozic (od 1+kk po 4+kk). Všechny byty se pyšní balkónem, lodžií nebo terasou.

K dispozici je i možnost zakoupení garážového parkovacího stání (od 390 000 Kč) nebo sklepa, který vám poskytne

úložný prostor navíc.

Harmonogram kolaudace a flexibilní financování:

Kolaudace bytového domu je plánována na 4. čtvrtletí roku 2028. A co víc – nabízíme možnost družstevního bydlení, což je skvělá volba pro ty, kteří hledají flexibilní financování a snadnější cestu k vlastnímu bydlení.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes! Rádi vám poskytneme více informací, poradíme s financováním nebo domluvíme osobní prohlídku.

Nová čtvrť Branišovská – to je místo, kde se sny o bydlení stávají skutečností!