

## Prodej byt 3+kk, 96m<sup>2</sup>

Pod Borkem, 29301, Mladá Boleslav



**5 490 000 Kč**

za nemovitost

Prodej bytu 3+KK, 106m<sup>2</sup>,  
OV, Mladá Boleslav



Vyřizuje

**Roman Kühnert**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě výhradního zastoupení nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+KK s obytnou plochou 96 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře (podkroví) činžovního domu. Byt je v dobrém technickém stavu s možností okamžitého bydlení. Je prostorný a světlý. Koupelna s vanou i sprchovým koutem. Velkým bonusem je samostatná, uzamykatelná sklepní místnost o velikost cca 10m<sup>2</sup> s oknem, která se dá využít jako kancelář, nebo sklad pro cokoli. Dům je zateplený, bez výtahu. Parkování je hned před domem na parkovišti, nebo na obecní komunikaci. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové příznání. Prohlídky jsou možné po telefonické domluvě. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110247.