

Prodej bytu 3+kk, 79 m², Žleby

Polní, 28561, Žleby



4 906 217 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kalašová Michaela
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový mezonetový byt 3+kk ve Žlebech je ideálním domovem pro mladou rodinu, která hledá klid a dostatek prostoru. Byt vznikne ve 3.NP zděného domu v rámci 2. etapy úspěšného projektu. Je v osobním vlastnictví a má celkovou plochu 79 m² (byt 49 m², podkroví 22,7 m², balkón 7,3 m² a sklep 2,8 m²). Velkým benefitem a zajímavostí tohoto bytu je světlé podkroví/loft s klimatizací – skvělé jako pracovna, nebo dětský koutek.

K bytu patří vlastní parkovací stání a sklepní kóje.

Úsporná energetická třída B šetří rodinný rozpočet, topení i ohřev vody si řídíte vlastním kotlem.

V obci najdete školku, školu i obchody, do Čáslavi pár minut. K rezervaci stačí pouze 13,6 % z kupní ceny, zbytek doplatíte až po kolaudaci bytu. Dokončení výstavby je plánováno na 1. čtvrtletí 2027.

Skvělé místo pro rodinný život. Kontaktujte makléře nebo navštivte stránky projektu bytyzleby.