

## Prodej stavební parcely 650 m2, Křečkov

Křečkov

**3 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Pospíšil****Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420775109676**E-mail:**[michal.pospisil@era-reality.cz](mailto:michal.pospisil@era-reality.cz)**Celková plocha:** 600 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi Vám nabídnout stavební pozemek o ploše 600 m<sup>2</sup>, nacházející se mezi stávající zástavbou obce Křečkov. Pozemek je součástí jen 4 nových parcel a v průběhu letošního roku bude zasítován elektrinou, vodovodem a kanalizací. Přístup je také v přípravě a bude po asfaltové obecní komunikaci.

Stavět zde dle Územního plánu můžete venkovské bydlení - rodinný dům o maximální zastavěné ploše 200 m<sup>2</sup> a dvou nadzemních podlaží, nebo jedno nadzemního podlaží a podkroví.

V křečkově máte k dispozici Obecní Úřad s knihovnou, mateřskou i základní školu a fotbalové hřiště s hospůdkou a hřištěm pro děti. Obyvatelé mohou využít i vinárny a pohostinství se sálem, kde se pořádají plesy, taneční zábavy, oslavy a různá setkání. V obci funguje sbor dobrovolných hasičů a také myslivecký spolek. Vše ostatní najdete v nedalekých Poděbradech.