

Prodej rodinného domu, 115 m², Heřmaničky

25789, Heřmaničky

**11 330 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Machálek Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	115 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exklusivně k prodeji rodinný dům v obci Čišťovice o CP 2.028 m² z toho PP činí 115 m², v klidné a tiché části obce. Nemovitost byla postavena v roce 2019, v přízemí se nachází předstíh, kuchyně, obývací pokoj se vstupem do pergoly a na pozemek, dále koupelna, WC a vstup do zastřešeného bazénu o PP 30m² a dřevěné schodiště do prvního patra. Přízemí má podlahové topení. V prvním patře se nachází koupelna a WC, ložnice, dětský pokoj a pracovna, zde jsou zabudované radiátory. K topení je využito elektrické energie a nebo krbová kamna v obývacím pokoji. Parkování na vlastním pozemku a to pod přístřeškem nebo v garáži. Velmi dobrá dostupnost do Prahy cca. 1 hodina nebo do Tábora cca. 25 minut, jednak vlakové spojení a dále probíhající dostavba dálnice D3 Praha - České Budějovice. Doporučujeme prohlídku, financování zajistíme.