

## Prodej rodinného domu, 370 m<sup>2</sup>, Vrbno pod Pradědem, ul. Polní

Polní, 79326, Vrbno pod Pradědem



**5 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Švec Libor**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	370 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Vrbno pod Pradědem. Tato samostatně stojící nemovitost je ideální pro větší rodinu příp. vícegenerační bydlení. Nemovitost jde také využít jako investice za účelem zhotovení penzionu nebo apartmánu k pronájmu, dům je k tomuto již přizpůsoben dispozičním řešením, kde zahrnuje 10 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží a další 4 místnosti jde vystavět v podkrovním prostoru. Dům o užitné ploše 370 m<sup>2</sup> je postaven z kvalitní cihlové konstrukce a nachází se na pozemku o rozloze 778 m<sup>2</sup>. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité bydlení a užívání bez nutnosti rozsáhlých rekonstrukcí. K domu náleží dvě garáže příp. je možno využít parkování na ulici. Vrbno pod Pradědem je malebná lokalita obklopená přírodou, ideální pro klidný rodinný život. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku.