

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v centru Plzně

Na Roudné, Plzeň 1, Plzeň



24 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Eva Vlková

GSM: +420 775 905 864

E-mail:

e.vlkova@realitynil.cz

Plocha kanceláří:	76 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi atraktivní nebytový prostor v centru Plzně na rohu ulic Na Roudné a Otýlie Beníškové. Prostor se nachází v přízemí cihlového domu, má vlastní vchod přímo z ulice a výlohu. Dům i prostory jsou v bezvadném stavu. Prostor skládá z jedné velké místnosti, dále menší kanceláře, kde je kuchyňka, chodby a vlastního sociálního zřízení. Celkem 76 m².

Naše hodnocení: bezvadný stav, dobrá lokalita, možnost parkování u Kauflandu, dlouhodobý nájem. Prohlídka je možná kdykoliv po dohodě.

Cena nájmu je 24.000,-Kč/měsíc + služby 3.300,- Kč (topení, teplá a studená voda, odvoz odpadu pro firmy, pojištění nemovitosti - živěl, úklid společných prostor, společná elektřina).