

Slunný stavební pozemek pro bydlení, 1053 m² - Libeň, Praha západ Libeň



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Markéta Brožková

GSM: 420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

Celková plocha: 1 053 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 1053 m² v obci Libeň, klidné a vyhledávané lokalitě Prahy-západ. Místo ideální pro výstavbu rodinného domu nabízí kombinaci blízkosti přírody a snadného spojení s Prahou.

Pozemek je rovinný a dle územního plánu určen pro výstavbu rodinného domu s maximální zastavěností 30 %. V rámci plánovaného rozvoje lokality je možné dohodnout vybudování příjezdové cesty a napojení na inženýrské sítě s developerem, který v místě plánuje rezidenční výstavbu (je nutné počítat s investicí cca 2 mil. Kč). Pokud hledáte větší prostor nebo zvažujete výstavbu dvou domů, lze jednat i o koupi sousední parcely o velikosti 1133 m².

Libeň je příjemné bydlení v dosahu Prahy. Obec s přibližně 1600 obyvateli nabízí základní občanskou vybavenost včetně obecního úřadu, hasičské stanice, dvou hospod a vyhlášené prodejny Libeňských lahůdek. Sportovně založené potěší místní fotbalový klub Meteor i lyžařský areál v nedaleké Chotouni. Okolí láká k procházkám, houbaření i objevování historických památek, například gotického kostela sv. Jiljí nebo malebného kamenného mostu.

Hledáte pozemek pro svůj nový domov nebo výhodnou investici? Kontaktujte nás pro více informací.