



Chata na luxusním pozemku o rozloze 3762 m², Zdiby Brnky

Na Výhledu, Zdiby

**12 900 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně poplatku RK a veškerého právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Filip Hrdoušek**Tel.:** 774802222**GSM:** 774802222**E-mail:**f.hrdousek@email.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	3762 m ²
Plocha zahrady:	3662 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme chatu v klidné lokalitě s obrovským potenciálem pro přestavbu na luxusní rodinné sídlo. Chata s prostorným pozemkem o výměře 3762 m² v obci Zdiby Brnky nabízí ideální podmínky pro vytvoření vašeho vysněného domova. Proměňte tuto nemovitost v exkluzivní bydlení dle vlastních představ! Jižně orientovaný, mírně svažité pozemek s krásným otevřeným výhledem se nachází v klidné, tiché lokalitě, na okraji obce. Takto rozsáhlý pozemek s nádherným výhledem, na okraji Prahy, na trhu prakticky nenajdete. Tato část obce Zdiby je velmi žádaná lokalita, která si stále zachovává svůj klidný venkovský charakter, nejedná se o tzv. satelit. Přípojky zasíťování jsou: elektrika a vodovod a jímka. Zahrada se vzrostlými i menší stromy a ozdobnými keři kompletně oplocena. Obecní příjezdová komunikace je zpevněná, tichá, bez provozu. Lokalita s vynikající dostupností do Prahy.