



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 78144

Praha, stavební pozemek (518 m²) s domem k demolici, klidná lokalita - Praha 4, Michle

U plynárny, Praha 4, Praha



20 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Cejnar

Tel.: 777 667 277

GSM: 734 524 488

E-mail:

tomas.cejnar@homesweethome.cz

Celková plocha: 518 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme atraktivní stavební pozemek o rozloze 518 m², nacházející se na ulici U Plynárny v Praze 4 - Michle, na kterém stojí rodinný dům určený k demolici či přestavbě. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s vynikající dostupností do centra, což poskytuje ideální podmínky pro novou výstavbu dle vašich představ. Dům má celkovou podlahovou plochu 150 m², přičemž užitná plocha činí přibližně 111 m².

Zároveň však tato stavba nabízí jedinečnou příležitost, a to možnost rozšíření, což dává budoucímu majiteli, investorovi nebo developerovi značný prostor pro vytvoření moderního rezidenčního objektu či menšího bytového komplexu přesně podle jeho představ.

Díky strategické poloze jsou veškeré služby, školy, obchody a MHD v bezprostřední blízkosti, což zaručuje pohodlné spojení s celou městskou infrastrukturou.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.