

Pronájem bytu 1+kk 25,5 m², Praha 5 - Smíchov

Holečkova, Praha 5, Praha



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Petrželka

Tel.: 608 889 601

GSM: 601500550

E-mail:

martin.petrzelka@stoneandbelter.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk o velikosti 25,5 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Holečkova, Praha 5 - Smíchov.

Lokalita

Byt se nachází v žádané lokalitě Smíchov, která nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost:

☐ Tramvajová zastávka „U Zvonu“ přímo u domu

☐ Metro „B“ Anděl jen 2 zastávky tramvají

☐ Možnost parkování přímo před domem

Stone & belter reality s.r.o. Jungmannova 748/30, 110 00 Praha 1 - Nové Město, Tel.: 608 889 601, E-mail: info@sabreality.cz, web:

<https://www.sabreality.cz>

Dispozice a vybavení

1+kk, 25,5 m²

Byt prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2023

Nevybavený - pouze základní kuchyňská linka

Orientace oken na jih - světlý a příjemný prostor

Vytápění elektrickým přímotopem

Ohřev vody bojlerem

Koupelna s vanou a WC

K dispozici i klidný vnitroblok vhodný pro relaxaci

Nachází se v zrekonstruovaném cihlovém domě

Cena a poplatky

Nájemné: 13.500 Kč / měs.

Poplatky na 1 osobu: 1.500 Kč / měs.

Elektřina: přepis na nájemce (cca 1.700 Kč / měs.)

Internet: dle volby nájemce

Kauce: 20.000 Kč

Rezervační poplatek: 20.000 Kč + DPH

K dispozici ihned!