

## Pronájem bytu 2+kk, Volary

Sídl. Míru, Volary



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Čajanová**

**Tel.:** 721 837 670

**GSM:** +420775565155

**E-mail:**

[lenka.cajanova@re-max.cz](mailto:lenka.cajanova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nájemné: 11.000 Kč

Kauce: 11.000 Kč

Poplatky: 3.200,- Kč (odpady, vodné, teplo, atd) - vyúčtovatelné,

Odměna RK 11.000 Kč + DPH

Volné od 1. dubna 2025

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+kk umístěný v panelovém domě v ulici Sídl. Míru, vzdáleném 2 min. chůze na Volarské náměstí.

Byt ve 2. nadzemním podlaží je o podlahové ploše 43 m<sup>2</sup>, součástí je balkon 2 m<sup>2</sup> orientovaný na jih s výhledem na Šumavská panoramata. K bytu náleží sklepní koje 3 m<sup>2</sup>.

Pronajímá se včetně vybavení, které je vidět na fotografiích bytu. Vytápění řešeno dálkově. Měsíční nájemné činí

11.000,- Kč + zálohy na energie cca. 3200,-Kč, kauce jeden měsíční nájem + provize RK. Majitel preferuje dlouhodobého nájemce. Byt je volný ihned, vhodný max. pro 2 osoby + dítě.

Společné prostory domu jsou ve velmi nadstandardně udržovaném stavu. V celém domě panuje velmi přátelská sousedská atmosféra.

V případě, že Vás nabídka zaujala prosím neváhejte mne kontaktovat.