

Prodej obchodního objektu, 2100 m², Černotín

75368, Černotín



Neuvedeno za nemovitost

Cena u makléře.



Vyřizuje

Plinta Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 2100 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji komerční objekt Vápenka s užitnou plochou 2100 m² a přilehlými pozemky o celkové výměře 56.547 m² v obci Černotín. Hlavní objekt je v současné době využíván jako kasino. Možné využití - restaurace, motorest, hotel, případně jiná obchodní činnost. Do stávající podoby byla tato nemovitost kolaudována v r. 2002. V r. 2017 byla provedena rekonstrukce ubytovací části, sociálního zařízení, EZS a kamerového systému. Vedlejší budova má charakter ubytovacího zařízení. V 1.NP vnitřní masážní bazén, prostory pro rehabilitace, šatny, technická místnost, recepce. V 2.a 3.NP 12 pokojů s vlastním sociálním zařízením. Všechna podlaží propojena osobním výtahem. Stavba není dlouhodobě užívána a je určena k rekonstrukci. Objekt dále disponuje vlastním parkovištěm, mnohými zpevněnými plochami a dvěma garážemi. Náš investiční specialista Vám nabídne nejvhodnější financování této výjimečné nemovitosti. Doporučujeme prohlídku.