



Prodej - Byty

číslo zakázky: **24084**

PRODEJ BYTU 2+KK

Petržilkova, 15800, Praha 13, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Pavel Stehlík

Tel.: 602344642

GSM: 602344642

E-mail:

stehlik@compactprague.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 2+KK, PRAHA 5 - STODŮLKY Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt v dispozici 2+kk nacházející se v oblíbené části Prahy. Tento panelový byt o užitné ploše 46 m² je ideální volbou pro jednotlivce, páry nebo malé rodiny, kteří hledají komfortní a funkční bydlení v lokalitě s vynikající dostupností do centra města.

Byt je před rekonstrukcí. Má původní jádro a kuch. linku. Podlahové krytiny - PVC. Dům je zateplen. Okna jsou směrem na jih. Vstup do bytu je chráněn bezpečnostními dveřmi. V domě je výtah. K bytu náleží i sklepní kóje. V bezprostředním okolí je veškerá občanská vybavenost (školky, školí, obchody, služby, restaurace, poliklinika, lékárna). Blízko metro B i stanice autobusu. Cesta do centra cca 15-20 min. Napojení na Pražský okruh a dálnice D1 a D5.

Parkování před domem. PENB C

Nachází se na 5. patře panelového domu a představuje skvělou volbu pro ty, kteří si chtějí přizpůsobit interiér svým představám. Stav objektu je dobrý, což zajišťuje pohodlné bydlení s možností menších úprav podle vlastního vkusu. Dispozice 2+kk nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu a oddělenou toaletou, což zajišťuje dostatečné soukromí a pohodlí.

Byt je v osobním vlastnictví, což zajišťuje jednoduchost převodu a větší flexibilitu při rozhodování o úpravách či investicích do nemovitosti. Exkluzivní nabídka za cenu 6 100 000 Kč představuje atraktivní příležitost na současném realitním trhu v Praze.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme.