

Pronájem, dílna, 125 m², Plzeň ul. K Cihelnám

K Cihelnám, Plzeň 8-Černice, Plzeň



241 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje
Zbyněk Růně
Tel.: 226 256 126
GSM: 420605134749
E-mail:
zbynek.rune@century21.cz

Plocha kanceláří:	112 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladovací/výrobní prostory v Plzni Černicích, ul. K Cihelnám.

K dispozici jsou dvě dílny, které je možné pronajmout společně nebo samostatně. Mohou sloužit k lehké výrobě či skladování. Ke každé dílně je umožněn příjezd pro případnou nakládku a vykládku zboží či materiálu. Vedle dílen jsou k dispozici toalety, koupelna a společná kuchyňka. Celý areál je oplocený, přístupný 24/7 a hlídáný kamerovým systémem.

První dílna má výměru 64,35 m², druhá dílna 47,65 m². Obě jsou propojeny kuchyňkou o velikosti 12,95 m².

Cena nájmu je 241 Kč/m². Služby jsou stanoveny na 1 500 Kč měsíčně za každou dílnu. Elektřina bude účtována dle

skutečné spotřeby díky vlastním přidruženým elektroměrům. Prostory jsou vytápěné a k dispozici je samozřejmě také voda.

V případě pronájmu jednotlivých dílen je cena následující:

První dílna - 15 508 Kč/měsíc + 1 500 Kč za služby (včetně kuchyňky).

Druhá dílna - 14 609 Kč/měsíc + 1 500 Kč za služby.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho nájmu + provizi RK ve výši jednoho nájmu.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat makléře.