

Dům 3+kk - 113 m2 s terasou a zahrádkou 331 m2

Jirkov



7 328 849 Kč

za nemovitost

včetně DPH, provize,
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731194400

E-mail:

marek.bartossek@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 80 m ² |
| Užitná plocha: | 113 m ² | Plocha parcely: | 536 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; silnice; autobus |
| Komunikace: | dlážděná | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Voda - dálkový vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi dům o dispozici 3+kk (plochy 112,99 m2) s terasou 20 m2 a zahrádkou 331,13 m2 v projektu bydlení jirkov. Stavební povolení nabylo právní moci 11/2024. Výstavba domů bude zahájena v létě 2025, dokončení do dvou let.

Domy o dispozicích 3+KK a 4+KK budou stavěny ve vysokém standardu včetně podlahového vytápění, terasy a oplocení. Vytápění bude realizováno tepelným čerpadlem vzduch/voda a za příplatek je možné instalovat fotovoltaické panely. Ke každému domu budou náležet 2 parkovací stání a zahrada. Podlahy jednotlivých místností budou řešeny z vinylových krytin, obklady a dlažby z velkoformátových obkladů a dlaždic. Okna budou plastová s izolačními trojskly.

Jednotlivé domy projektu byly navrhovány s ohledem na kvalitu a pohodlí a budou realizovány v třídě energetické náročnosti B.

Pro bližší informace nás kontaktujte