

Pronájem, byt 1+kk, 37 m², Zlín, Sadová

Sadová, 76001, Zlín

**14 500 Kč**

za měsíc

+popl. 3000



Vyřizuje

Martin Hebelka**Tel.:** 732 410 313**GSM:** 732 410 313**E-mail:**hebelka@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	37 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Popis vybavení:	...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje plně zařízený byt 1+kk v uplném centru Zlína na ulici Sadová u parku Komenského. Uživatelská plocha bytu činí 37 m² s terasou, venkovním posezením a okrasnou zahrádkou.

Byt je vybavený kuchyňskou linkou včetně vestavěné lednice, mrazáku, indukční desky s digestoří, trouby a myčky nádobí. K bytu náleží pohovka, křesla s konferenčním stolem, skříň, televize a postel. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a toaletou. V chodbě najdete odkládací skřín s botníkem.

Byt je vybaven přípojkou na internet. Nová hliníková okna s izolačním trojsklem mají z vnitřní strany bytu žaluzie, podlaha je vinylová po celé ploše bytu. V případě trvalého bydliště je možné si zařídit rezidenční kartu na parkování před domem, vyřizuje se na Technických službách Zlín za menší roční poplatek.

Měsíční nájemné činí 14 500 Kč, k tomu zálohy na energie ve výši 3000 Kč (voda, topení). Elektřinu si nový nájemce převede na své jméno a platí zvlášť. Kauce ve výši 30 000 Kč se platí při podpisu nájemní smlouvy, stejně jako provize

ve výši nájmu + DPH.

Byt je možný k nastěhování ihned.

Nebojte se nás kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto moderního bytu v centru Zlína! Ev. číslo: 650352.