

Pozemek na výstavbu polyfunkční budovy

Přerov

**6 999 999 Kč**

za nemovitost

Možné zabezpečit búracie práce



Vyřizuje

Mgr. Marián Halás**Tel.:** +420 775 030 333**GSM:** 775030333**E-mail:**marian.halas@comfortconsulting.cz

Celková plocha:	742 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektrina	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v centru Přerova, přímo u hlavní stanice na prvním nástupišti. Tento pozemek je ideální pro výstavbu polyfunkční budovy, která může sloužit jako kombinace bytů, kanceláří, obchodů a dalších komerčních prostor. Demoliční výmer a projekt je zpracován a čeká se na výmaz ex.titulu.(uhrazena) . Možnost zajištění kompletní demolice na klíč.

Detaily pozemku:

Poloha: Centrum Přerova, v blízkosti hlavní stanice

Velikost pozemku: [742 m²]

Možnosti využití: Polyfunkční budova (byty, kanceláře, obchody, služby)

Infrastruktura: Dobrá dostupnost veřejných služeb a dopravy

Výhody:

Strategická poloha v centru města s výbornou dopravní dostupností

Možnost kombinace rezidenčních a komerčních prostor

Velký potenciál pro investory i developery

Kontakt:

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte nás na [775030333]. Neváhejte využít tuto jedinečnou příležitost k investici do atraktivního projektu v srdci Přerova.