

Pozemek na Bytový dům 1020m2, Mnichovice

Sportovní, Mnichovice



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rostislav Čermák

Tel.: +420 602770994

GSM: +420 602770994

E-mail:

rostislav.cermak@qara.cz

Celková plocha: 1 020 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek v centru Mnichovic s veškerými sítěmi - kanalizace, voda, elektřina, plyn, optický internet se zastavitelností 60% umožňuje výstavbu bytového domu až o 12-ti bytech. Výška po atiku 7 m. Svažité pozemek nabízí krásné výhledy s velmi klidnou atmosférou kousek od nádraží i školy.

Mnichovice nabízí vše potřebné pro klidný rodinný život. Školku, školu, gymnázium, restaurace, mnoho sportovišť, obchody a služby.

Uprostřed přírody Posázaví a Ladova kraje a současně cca 20 km od Prahy s přímým vlakovým spojení na Hlavní nádraží.

V nedalekých Říčanech je kompletní nabídka obchodů a služeb, včetně kulturních center a úřadů.

Aktuálně je zde výrazný nedostatek bytů. Zájemci jsou jak o koupi bytu, tak o nájem. Je zde příležitost k velmi zajímavé investici s efektivním zhodnocením.