

Kancelář 1+kk, 8m2 v rezidenci Skyline Chodov

Čenětická, 14900, Praha 11, Praha



2 049 000 Kč

za nemovitost

cena od 2.049.000 Kč vč.
kompletního právního
servisu i provize RK



Vyřizuje

GOLD CLASS REALITY

Tel.: 777 909 777

GSM: 777 909 777

E-mail: info@gold-class.cz

Plocha kanceláří:	8 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout zcela nové samostatné kanceláře o pouhých 8m2 ve 4. až 7. patře v jedinečném projektu Rezidence Skyline Chodov.

Kanceláře jsou tvořeny malou předsiíňkou s moderně vybavenou kuchyní na míru vč. vestavěných spotřebičů zahrnujících mikrovlnnou troubu i ledničku a indukční varnou deskou na vaření (2m2), odděleným WC (1m2) a slunnou místností s velkým oknem a volným výhledem (5m2). Úložný prostor je důmyslně řešen závěsnými skřínkami na míru. Po dohodě lze zařídit dalším nábytkem (např. skříň, stůl, židle, atd.) a případně investičního nákupu i okamžitě pronajmout za celkem 11.000 Kč/měsíc, což znamená roční výnos skoro 5% p.a.. Poštovní schránka a možnost umístění sídla firmy je samozřejmostí.

Ceny jsou od 2.049.000 Kč vč. kompletního servisu a provize RK.

V celé Praze nenajdete finančně dostupnější rezidenční projekt s takovou škálou možností pro Vaše pohodlí, zábavu, relax i sport. Rezidence Skyline Chodov nabízí nadstandardní služby jako recepce, prádelna, sušárna, fitness, jóga místnost, kolárna, kočárkárna, klubovna nebo společnou střešní terasu o velikosti 50m², s dech beroucím výhledem na Prahu. Součástí terasy je i vlastní kuchyňka pro přípravu pokrmů a WC. V rámci domu jsou roztaženy optické internetové kabely CETIN.

Autobusová zastávka se nachází 100 metrů od domu a autobus č. 115 Vás tam odveze od metra 'C' Chodov jen za 4 minuty. Tam se kromě stanice metra a autobusů nachází také největší obchodní centrum v ČR - Westfield Chodov. V bezprostředním okolí domu je i Žabka a večerka.

Prohlídky jsou možné každý den vč. víkendu vždy od 10 do 22 hodin. K dispozici ihned, více na info na uvedeném telefonu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.