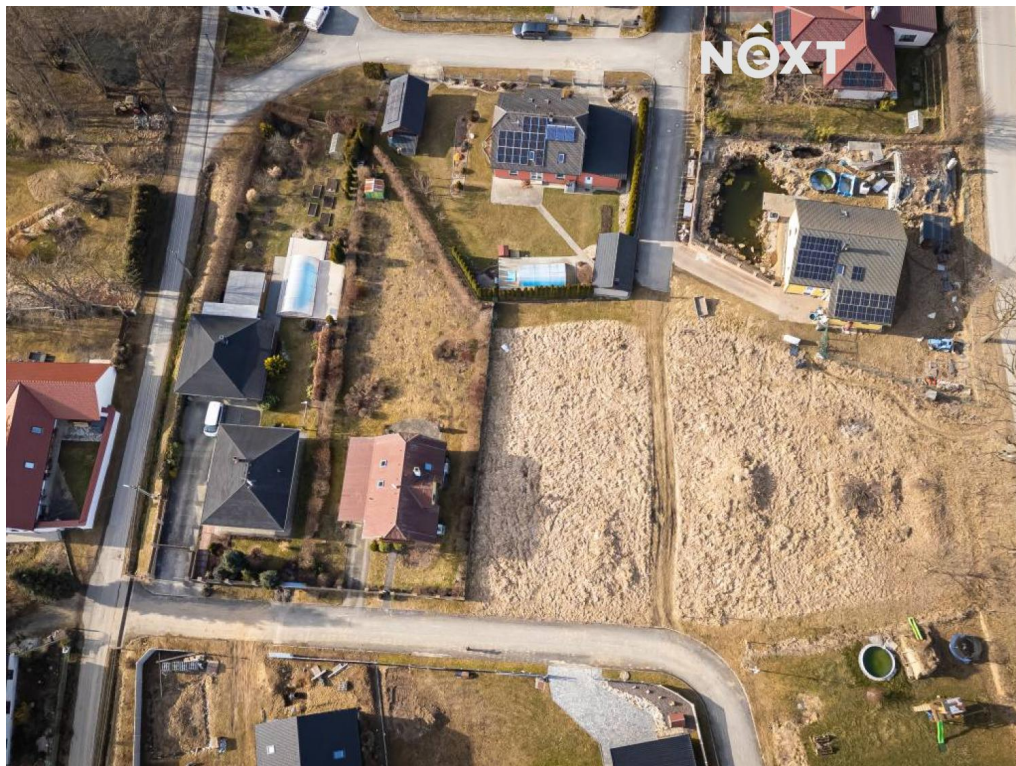


## Prodej pozemek Bydlení, 1039

37842, Okrouhlá Radouň



**2 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lenka Lešetická**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 1 039 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře 1039 m<sup>2</sup>, který se nachází v katastrálním území Okrouhlá Radouň. Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinných a bytových domů, což z něj činí ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo k vybudování vlastního bydlení nebo jako investici do rezidenční výstavby. Díky rovinatému terénu je pozemek vhodný pro snadnou realizaci stavby bez nutnosti rozsáhlých terénních úprav. Pozemek se nachází v klidné obci Okrouhlá Radouň, která leží nedaleko města Jindřichův Hradec. Okolí je charakteristické malebnou jihočeskou krajinou, která nabízí dostatek soukromí a příjemné prostředí pro život. V bezprostřední blízkosti se nachází lesy, louky a rybníky, což vytváří ideální podmínky pro rekreaci, procházky a aktivní odpočinek. Obec Okrouhlá Radouň disponuje základní občanskou vybaveností, včetně obecního úřadu, mateřské školy a menších obchodů. Pro větší nákupy, školy, zdravotní péči či úřady lze snadno dojet do Jindřichova Hradce, který je vzdálený přibližně 15 minut jízdy autem. Zde se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně supermarketů, škol, nemocnice a širokého spektra služeb. Lokalita je dobře dostupná jak autem, tak i veřejnou dopravou. V blízkosti se nachází autobusové spojení, které zajišťuje pohodlnou dopravu do okolních měst a vesnic. Tento rovinatý pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají místo k výstavbě rodinného domu v klidné lokalitě s dobrou dostupností do větších měst. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110579.