

## Prodej rodinného domu, 250 m<sup>2</sup>, Kunín

74253, Kunín



**10 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pokorná Martina**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný dům - ostrovní dům v klidné části obce Kunín. Tento moderní rodinný dům je navržen pro maximální úsporu energie a soběstačnost. Konstrukce z kvalitních zateplených cihel a příprava na instalaci solární elektrárny zaručují mimořádnou úspornost. Obytné místnosti jsou situovány na jih, v přízemí je prostorný obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, koupelna a vstupní chodba se schodištěm. Prosklená je celá jižní část obývacího prostoru s kuchyní s výhledem do zahrady. V patře jsou 4 ložnice, koupelna a WC. V domě jsou poctivá okna z jedlového dřeva s trojsklem a s přípravou na elektrické venkovní žaluzie. Zajímavostí je, že dům lze v budoucnu rozdělit na dvě bytové jednotky. V přízemí na bytovou jednotku o dispozici 2+1 a v patře na bytovou jednotku 3+1, přičemž přízemní bytová jednotka by byla bezbariérová. Neváhejte a staňte se majiteli této moderní nemovitosti! S financováním Vám rádi pomůže naše hypocentrum.