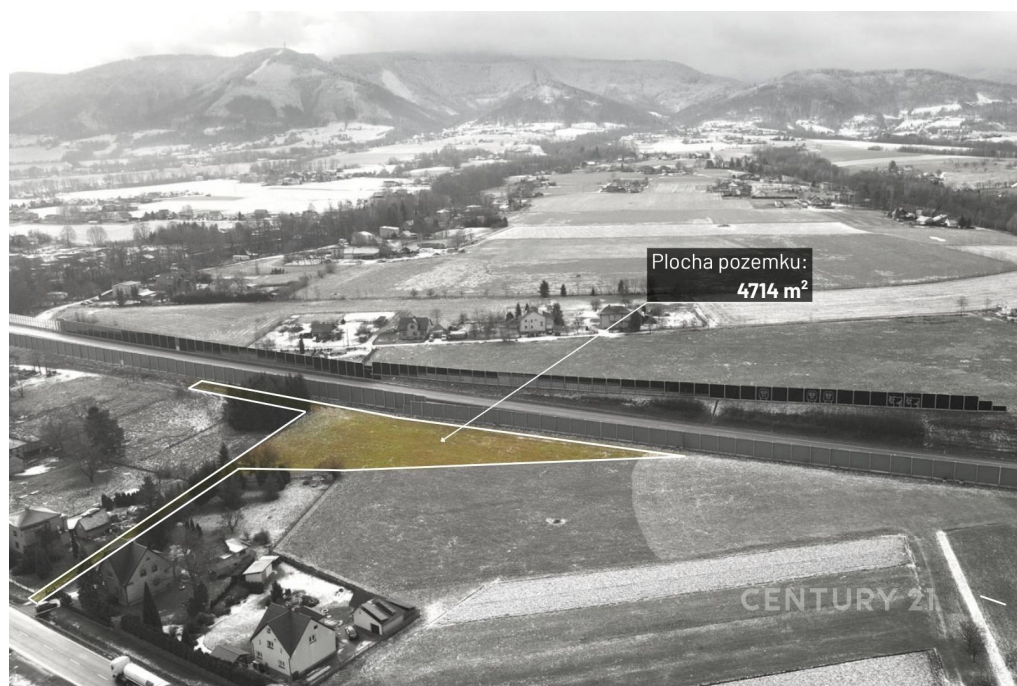
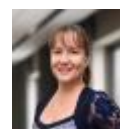


Komerční pozemek v Třinci s dostupností na dálnici

Třinec



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Světlana Drongová
GSM: +420 226 259 498
E-mail:
synergy@century21.cz

Celková plocha:	4 714 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod	Doprava:	dálnice; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji souhrn pozemků v Třinci Neborech o celkové výměře 4.714 m². Pozemky tvoří jeden funkční celek.

Tyto pozemky jsou podle aktuálního Územního plánu Třince součástí ploch „OK“ – plochy občanského vybavení komerčního. Na pozemcích se v současné době vyřizuje stavební povolení na výstavbu skladových hal. V této věci již bylo vydáno souhlasné koordinované stanovisko.

Hlavní využití pozemků je pro stavby a zařízení občanského vybavení komerčního typu (obchod, služby, ubytování, stravování, administrativa, apod.)

Přípustné využití pozemků jsou také stavby pro kulturu a sport, stavby pro vědu, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví, stavby a zařízení pro nerušící výrobní služby a nerušící výrobu a skladování, služební byty, stavby a zařízení veřejných prostranství, stavby hromadných garáží, činnosti, stavby a zařízení související se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Pozemky v Neborech jsou zajímavé svou polohou nedaleko je nájezd na obchvat Třince s cestou na Slovensko, dálničním napojením na Polsko i na Ostravu, Brno a Prahu. Díky tomu se zboží ze skladů dostane pohodlně mezi

zákazníky.

Pozemky nabízejí ideální příležitost pro investici. Neváhejte nás kontaktovat pro podrobné informace a případnou prohlídku s osobní konzultací na místě.