



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 01541

Pronájem, rodinný dům (6+1), 380 m2 a pozemek 959 m2, Praha - Nebušice

Edvardova, 16400, Praha-Nebušice, Praha



100 000 Kč

za měsíc

16000 Kč/měsíc poplatky včetně elektřiny a plynu, + provize RK



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	380 m ²
Užitná plocha:	380 m ²	Plocha parcely:	959 m ²
Plocha zahrady:	740 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Komunikace:	asfaltová	Topení:	Lokální - plynové; Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný klimatizovaný rodinný dům s rozlehlou zahradou, situovaný v klidné rezidenční části Prahy 6 Nebušice, jen 800 metrů od mezinárodní školy ISP. Dům se nachází v atraktivní lokalitě obklopené zelení, na okraji přírodní rezervace Divoká Šárka, a nabízí kompletní občanskou vybavenost v blízkém dosahu. Skvělá dopravní dostupnost do centra Prahy i na letiště autobusová zastávka je jen pár kroků od domu, přičemž stanice metra Bořislavka a tramvajová zastávka jsou vzdáleny jen několik minut jízdy.

Dům disponuje pěti ložnicemi a pěti koupelnami. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj se zimní zahradou a vstupem na terasu a do zahrady, plně vybavená otevřená kuchyň, ložnice pro hosty, koupelna se sprchovým koutem, další obytná místnost s vlastní koupelnou a přímým vstupem na zahradu a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. V patře je hlavní ložnice s šatnou a en-suite koupelnou, další ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem, dvě ložnice, koupelna s vanou i sprchovým koutem, komora a galerie s balkonem a terasou, která je přístupná i ze dvou ložnic.

Dům nabízí nádherné výhledy do okolní zeleně a je vybaven plovoucími podlahami, dekorativní dlažbou, dřevěným schodištěm, plynovým kotlem, klimatizací a alarmem.

Parkování je zajištěno v garáži, s dalšími dvěma parkovacími místy před domem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.