



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: H8A/25

Stavební pozemek Stupno, okr. Rokycany

Břasy



684 429 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Miloslav Košan

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 607 392 262

E-mail: reality@harvilla.cz

Celková plocha: 662 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi pozemek o výměře 662 m² v obci Stupno, v klidné místní části Dolní Stupno. Neoplocený pozemek nepravidelného tvaru je bez vzrostlé vegetace, pouze travní porost. Dle stanoviska stavebního úřadu se pozemek nachází v plochách určených pro bydlení venkovského charakteru spojených s hospodářským využitím pozemků a objektů. Na pozemku je přípustné umísťovat obytné, nízkopodlažní objekty do 2 nadzemních podlaží a další stavby pro obsluhu tohoto území. Maximální podíl zastavěnosti je 40%. Na pozemek nejsou přivedeny v současnosti inženýrské sítě. Možnost napojení na elektřinu a kanalizaci je v dosahu. Jako zdroj vody je možno využít vrt, který se nachází na přilehlém pozemku, popř. vlastním vrtem (studnou). Prodáváný pozemek přímo sousedí s pozemkem o výměře 774 m², který je též k prodeji. V budoucnu není vyloučena možnost prodeje dalších navazujících pozemků, takže celková výměra pozemků může dosáhnout až 2700 m².