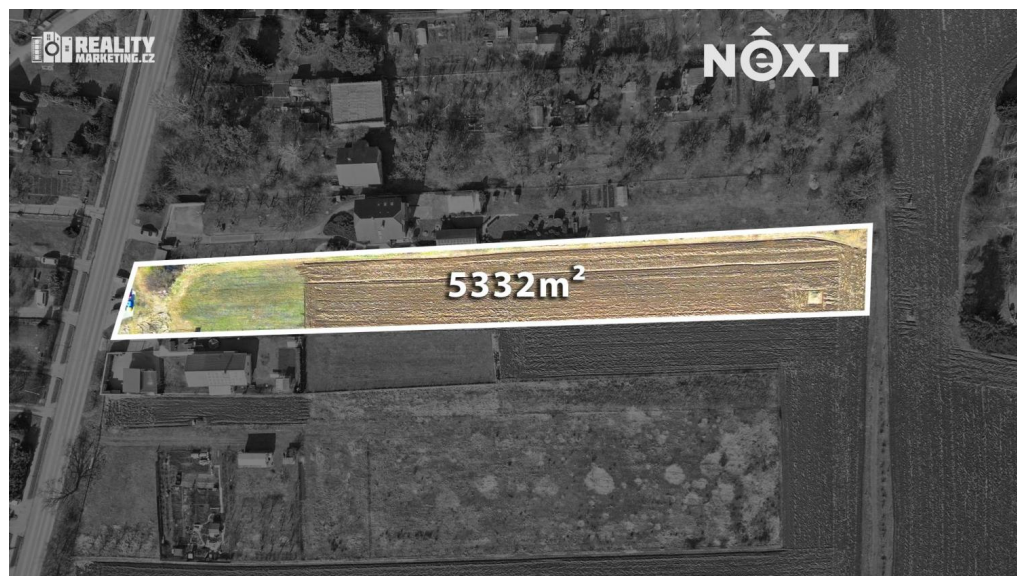


Prodej pozemek Bydlení, 5332

66431, Česká, Ždár nad Sázavou



12 258 400 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK i právních služeb.



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Adamec

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 5 332 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: NOVÁ CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU - 5332 m², ŠIRŠÍ ULIČNÍ ŠÍŘE !! Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 5332 m² v obci Česká, katastrální území Česká. Pozemek se nachází v klidné části na okraji obce v bezprostřední blízkosti města Brna. Pozemek je z velké části rovinatý, v zadní části mírně svažité, obdélníkového tvaru o přibližné délce 220 m² a šířce od 22 do 26 m². Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. V současné době je pozemek veden na katastru nemovitostí jako orná půda, dle platného územního plánu obce je určen k výstavbě pro bydlení v rodinných domech. Detailní informace z územního plánu máme pro zájemce samozřejmě k dispozici. Obec Česká je velmi vyhledávanou a lukrativní lokalitou z důvodu potřebné infrastruktury včetně mateřské školy, kulturního a sportovního zařízení, především ale z důvodu bezprostřední blízkosti krajského města Brna, vzdáleného jen několik set metrů. Dojezdová vzdálenost do Brna je tak jen několik minut, 2 km - 3 minuty jízdy autem se nachází jedno z největších brněnských nákupních center s kompletním sortimentem - za zmínku stojí např. hypermarket Globus, Bauhaus a další. Zastávka autobusu je vzdálená jen 150 metrů od pozemku. Nemovitost může být vhodná k výstavbě domu pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento pozemek vhodný právě pro Vás!! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110590.