

## Prodej pozemku pro bydlení, 1 016 m<sup>2</sup> - Hořice na Šumavě

38222, Hořice na Šumavě

**3 399 000 Kč**

za nemovitost

Zlevněno, včetně provize,  
včetně právního servisu

Vyřizuje

**Michal Richter****Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 733 667 890**E-mail:**[michal.richter@kontaktservis.cz](mailto:michal.richter@kontaktservis.cz)**Celková plocha:** 1 016 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI: ZLEVNĚNO** - Nabízíme vám slunný a prostorný stavební pozemek, který se nachází kousek od Českého Krumlova, v obci Hořice na Šumavě, nedaleko přehradní nádrže Lipno. Pozemek o velikosti 1016 m<sup>2</sup>, který je kompletně zasítovaný, leží v mírně svažitém terénu orientovaný jihozápadně a je určený pro stavbu vašeho vysněného domova s rozlehlou zahradou. Vodovodní a kanalizační přípojka jsou vyvedeny na pozemku a jsou napojené na obecní vodovodní a kanalizační řád. Dále je na hranici pozemku umístěn elektrický pilíř připojený na veřejnou distribuční síť. K pozemku vede obecní asfaltová komunikace s napojením vydlážděného sjezdu. Pozemek se nachází v klidné lokalitě s výstavbou nových rodinných domů v okrajové části obce. V nedalekém městě Český Krumlov se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol a kulturních zařízení. Lokalita lipenské přehrady je rájem pro milovníky relaxace a aktivního odpočinku. V létě si užijete koupání v průzračné vodě přehradní nádrže, projíždky na kole po krásných cyklostezkách, výlety po okolních horách nebo rybaření. V zimě je k dispozici lyžařský areál Kramolín s perfektně upravenými sjezdovkami. Běžkaři zde také mohou vyzkoušet několik kilometrů upravených běžeckých tras. Velkou atrakcí bývá využití zamrzlé hladiny jako bruslařské dráhy. V zimním období je také vyhledávaný Saunový svět v nedalekém Frymburku.

Pokud hledáte krásné bydlení na úžasném místě, neváhejte nás kontaktovat. Financování hypotečním úvěrem Vám zajistíme.