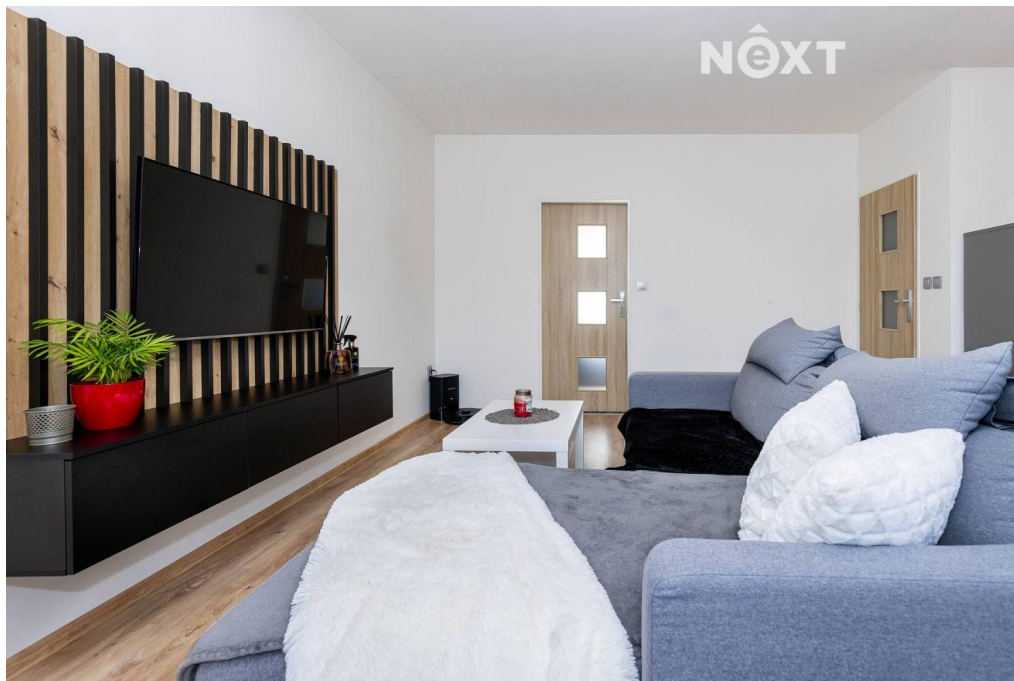


## Prodej byt 2+kk, 52<sup>m<sup>2</sup></sup>

Pražská třída, 50004, Hradec Králové



**5 190 000 Kč**  
za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

**Ondřej Karabinoš**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup> - Hradec Králové, Pražská třída

Hledáte útulné bydlení nebo skvělou investiční příležitost v Hradci Králové? Pak právě pro vás máme tento světlý byt 2+kk o velikosti 52 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře cihlového domu na Pražské třídě.

- + Dispozice 2+kk | 52 m<sup>2</sup>
- + Pražská třída, Hradec Králové
- + Cihlový dům | 3. poschodí bez výtahu
- + Osobní vlastnictví

Byt nabízí příjemnou atmosféru, dostatek prostoru a možnost úprav dle vašich představ. Ideální volba jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodná investice k pronájmu.

- + Skvělá lokalita s výbornou dostupností
- + Obchody, restaurace, služby v bezprostřední blízkosti
- + Perfektní spojení MHD i snadný přístup do centra města

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110607.