

Prodej pozemku k bydlení, 78612 m², Jiřice

39601, Jiřice

**14 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Heine Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 78 612 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodeji stavebního pozemku s projektem a stavebním povolením na výstavbu rodinného penzionu s wellness – Penzion Močidla. Nachází se na polosamotě u obce Jiřice – Močidla a nabízí maximální soukromí. Součástí prodeje je kompletní dokumentace, schválené povolení na ČOV a studnu. Základová deska pro první část stavby je již hotová. Projekt zahrnuje tři propojené budovy s kapacitou až 63 osob, velkým a malým konferenčním sálem, recepcí, kuchyní, 8 apartmány, 6 pokoji a wellness zónou s bazénkem a saunou. K objektu náleží rozsáhlé pozemky o celkové ploše 77 798 m² s ornou půdou, lesy a již vybudovaným rybníkem. Elektřina je přivedena, plánuje se nové trafo pro dostatečný příkon. Přístup je po obecní komunikaci, výborná dostupnost pouhých 8 km od EXIT 90 D1. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.