

Prodej chalupy, 2871 m², Stružnice

47002, Stružnice



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bílková Liběna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	201 m ²	Užitná plocha:	201 m ²
Plocha parcely:	2871 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Stružnice v okrese Česká Lípa. Tato dvoupodlažní cihlová nemovitost nabízí šest místností s užitnou plochou 201 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení větší rodiny. Prostorná stodola se vstupem z domu i vedlejší komunikace o podlahové ploše 110m². V INP je obývací pokoj + kk propojený s pokojem s výhledem do zahrady, koupelna, samostatné WC, technická místnost a komora. Dřevěné schodiště do patra, půda. V obytném podkroví jsou 4 samostatné pokoje. Dům je situován na pozemku o rozloze 2871 m², který poskytuje dostatek soukromí a příležitosti pro zahradničení či relaxaci. Stav nemovitosti nabízí možnost postupné úpravy a rekonstrukce dle vlastních představ. Vytápění domu plynovým kotlem, bojler na ohřev teplé vody. Odpad je sveden do septiku + schválený souhlas s vybudování ČOV. Výhodná poloha v klidné části obce zaručuje příjemné bydlení v dosahu přírody a zároveň dobrou dostupnost do okolních měst.