

## Pronájem Restaurace a ubytovacích kapacit - České Budějovice 1

nám. Přemysla Otakara II., 37001, České Budějovice



**Neuvedeno**

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

**Jarmila Drkulová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 737 997 672

**E-mail:**

[drkulova@jochmann.cz](mailto:drkulova@jochmann.cz)

|                          |                     |                              |                                                                     |
|--------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 1200 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>        | 1200 m <sup>2</sup>                                                 |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1200 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                                                                   |
| <b>Druh objektu:</b>     | smíšená             | <b>Stav objektu:</b>         | před rekonstrukcí                                                   |
| <b>Typ zařízení:</b>     | Restaurace          | <b>Ostatní:</b>              | Výtah                                                               |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce        | <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD                                                        |
| <b>Komunikace:</b>       | dlážděná            | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V                                    |
| <b>Voda:</b>             | Vodovod             | <b>Telekomunikace:</b>       | Telefon; Internet                                                   |
| <b>Plyn:</b>             | Plynovod            | <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                                  |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace          | <b>Ostatní rozvody:</b>      | Satelit; Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody |

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V samotném centru Českých Budějovic, na náměstí Přemysla Otakara II, se nachází historický měšťanský dům, který projde kompletní rekonstrukcí dle již schváleného stavebního záměru. Přestavba počítá s prostorem pro restauraci v 1.PP a 1.NP s možností využití podloubí na náměstí. Další patra domu jsou určena pro ubytovací kapacity. Jak restaurace, tak ubytovací prostory lze přizpůsobit dle požadavků klienta. Více informací u makléře. Doporučujeme!