

Prodej, Rodinné domy, 100m² - Plzeň

Rokycanská, Plzeň 4, Plzeň



5 750 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Sabina Kiewegová

Tel.: +420 603 542 230

GSM: +420 603 542 230

E-mail:

kiewegova@bydomreality.cz

z

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	436 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům o dispozicích 3+1 a 1+1 v Plzni - ulici Rokycanská. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci. V přízemí domu se nachází první byt o dispozici 3+1 s krbem umístěným v obývacím pokoji. V patře se pak nachází druhý byt o dispozici 1+1. V domě jsou dva samostatné vchody, ale do horního patra se lze dostat i přes zadní chodbu v domě. Vytápění domu bylo zajištěno kotlem na tuhá paliva, nebo se mohlo topit v krbu ve spodním patře. Voda je vedena ze společné studny, odpad je svedený do kanalizace. K domu je také přiveden plyn. K domu dále patří sklep, kolna, garáž a zahrada o celkové ploše 436 m². Doporučujeme prohlídku.