

Prodej stavebního pozemku 1235m² - Hrušková, Sokolov

35601, Sokolov



1 590 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právních i
finančních služeb



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová

GSM: +420 604 946 831

E-mail:

kseidlova@csrealitni.cz

Celková plocha: 1 235 m²

Doprava: dálnice; silnice

Voda: Vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek o výměře 1235 m², který se nachází v malebné lokalitě Hrušková, obec Sokolov. Dle územního plánu je určen k výstavbě vesnického bydlení (BV), což nabízí ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v harmonii s přírodou.

Charakteristika pozemku:

Na pozemku býval, lze využít jako základ pro stavbu, což usnadní stavební práce

Inženýrské sítě:

Vodovod - připojení na dálkový vodovod bude možné v roce 2026-2027 (již podepsaná žádost s městem)

Elektrina - v dosahu pozemku

Kanalizace - není k dispozici

Výjimečná lokalita

Hrušková je malá, klidná osada obklopená nádhernou přírodou Krušných hor. Lokalita je ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky a relaxace v přírodě. V blízkosti se nachází lesy, louky a malebné potůčky, které dotvářejí atmosféru dokonalého venkovského bydlení, přesto v dobré dostupnosti do Sokolova.

Tento pozemek nabízí unikátní spojení přírody a možnosti výstavby v krásném a klidném prostředí. Nechte se okouzlit touto výjimečnou lokalitou a vytvořte si zde svůj vysněný domov!

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.