

Bývalá zemědělská usedlost, stodola 910 m², pozemek 2969 m², rybník, Písek, Mišovice

Mišovice

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Iva Linhová**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:**iva.linhova@cmr.cz

Zastavěná plocha:	910 m ²	Užitná plocha:	910 m ²
Plocha parcely:	2604 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Bývalá zemědělská usedlost situovaná na prostorném, uzavřeném pozemku o rozloze 2969 m² v centru malebné vesničky Mišovice, okres Písek, Jihočeský kraj. Nemovitost se skládá z původní hospodářské budovy a přilehlé velké stodoly. Součástí prodeje je rybník s pozemkem 1585 m², který je uprostřed návsi hned naproti objektu a další samostatný pozemek o rozloze 587 m² umístěný nedaleko rybníka. Budovy jsou ve stavu před rekonstrukcí, svou polohou a dispozicí jsou vhodné zejména k podnikání za účelem uskladnění např. lodí, karavanů nebo obytných automobilů. Prostorný pozemek, který je pod uzavřením zajišťuje absolutní soukromí. Po kompletní rekonstrukci např. vestavby ve stodole lze spojit bydlení s podnikáním. Obec Mišovice se nachází v okrese Písek v Jihočeském kraji, cca 23 km severozápadně od Písku cca 30 min.. Díky cca 20 min, vzdálené vodní nádrži Orlík se jedná o velmi žádanou lokalitu. Velkou výhodou je výborné dopravní spojení cca 7 km od sjezdu z dálnice na Prahu, která je v dosahu cca 40 min. Veškerá občanská vybavenost je v nedaleké obci Mirovice. Jedná se o velmi pěkné, klidné místo s krásnou přírodou. Celková plocha pozemků vč rybníka je 5.141 m². Cena k jednání v RK. Vřele doporučuji prohlídku!