

Moderní byt 3+kk o rozloze 99 m² s zahradou 92 m² a vlastním parkováním .

Pražská silnice, Karlovy Vary



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a moderní byt 3+kk o rozloze 99 m² nacházející se na Pražské ulici s jedinečným výhledem na Imperial. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a elegantní bydlení v klidné, ale dobře dostupné lokalitě. V těsné blízkosti se nachází zastávka MHD, škola, školka, obchod z potravinami, Lanovka Imperial, která vás pohodlně dopraví do historického centra města - Kolonádě.

Byt se nachází v novostavbě z roku 2010 a nabízí moderní interiér s kvalitními materiály. Dominantou bytu je německá kuchyňská linka a nábytek. Podlahy pokrývá kvalitní parkety, kteří dodává interiéru útulnou atmosféru. Díky francouzským oknům je byt krásně prosvětlený a nabízí úžasný výhled. Pro ještě větší komfort jsou okna vybavena žaluziemi, které chrání byt před přehříváním a umožňují regulovat množství denního světla podle potřeby.

Velkou výhodou bytu jsou dva samostatné koupelny, které zajišťují komfort a pohodlí pro celou rodinu. Hlavní perlou tohoto bytu je však prostorná terasa, která nabízí dostatek místa pro relaxaci, grilování nebo pěstování rostlin.

Dům má vysoký standard zabezpečení - vstup do budovy, výtahu i garáží je možný pouze na čip. K bytu náleží také soukromé parkovací místo přímo v domě, což je v této lokalitě velkou výhodou.

Pokud hledáte moderní bydlení s velkým venkovním prostorem, nádherným výhledem a vysokým standardem bezpečnosti, tento byt je ideální volbou. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.