



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 25120301

Nájemní byt 1+1, Pražské předměstí

Vocelova, Hradec Králové



11 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Natalie Anýžová

Tel.: 608 721 621

GSM: 722127409

E-mail:

invest.anyzova@email.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu nemovitost o dispozici 1+1 (38 m²), která se nachází na adrese Vocelova, Pražské předměstí, Hradec Králové. Bytová jednotka je umístěna v přízemí.

Dispozice bytu: Vstupní chodba, kuchyň s jídelním koutem, ložnice, koupelna s WC. K bytu také můžete využít společné prostory kolárny.

Výhody bytu:

- byt je po rekonstrukci a je částečně vybaven
- jedná se o dlouhodobý pronájem
- výborná dostupnost na vlakové i autobusové nádraží a MHD
- kousek od domu obchod s potravinami i obchodní centra
- možnost parkování na vyhrazeném místě či bezplatně u domu

- lze připlatit internetové připojení za 350Kč měsíčně
- v domě je zajištěna úklidová služba
- bytový dům je oplocen

Byt je k dispozici ihned po podpisu nájemní smlouvy a úhradě prvního nájemného, vratné kauce a provize RK. Byt je vhodný pro pár či jednotlivce.

Měsíční nájemné činí 11.400 Kč, dále záloha za veškeré služby SIPO je ve výši 4.150Kč (energie, topení, voda, elektřina, atd.). Vratná kauce je stanovena na 30.000 Kč.

Těšíme se s Vámi na prohlídku nemovitosti.