

Výrobně-skladovací halový objekt o vnitřní ploše 1.168 m²

U Tonasa, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



Neuvedeno

za m²/měsíc

Cena dohodou.



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Celková plocha:	1168 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme výrobně-skladovací halový objekt o celkové vnitřní ploše 1.168 m², který se nachází v oploceném a střeženém průmyslovém areálu.

Výrobní hala je vybavena 2 mostovými jeřáby o nosnosti 3.200 kg a 2 sloupovými otočnými jeřáby o nosnosti 250 kg.

V objektu jsou k dispozici kanceláře se sociálním zázemím.

Zavedena je elektřina, voda, kanalizace a plyn. Možnost připojení k internetu optickou sítí.

Před objektem je venkovní zpevněná plocha o výměře cca 600 m².

Areál se nachází v územním plánu v plochách VL – plochy výroby a skladování, lehký průmysl.

Poznámka: Možnost rozšíření pronájmu i o další prostory a venkovní plochy nacházející se v okolí haly.