

Prodej rodinného domu, 187 m², Karlovy Vary, ul. Hornická

Hornická, 36001, Karlovy Vary



6 850 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Valentová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 187 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný rodinný dům v klidné části obce Olšová Vrata pouhých 8 min od Karlových Varů kde se nachází veškerá občanská vybavenost, ideální volbou pro vícegenerační bydlení či investici. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. Přízemí domu slouží jako technické zázemí, zatímco v prvním patře najdete byt o dispozici 4+1 o velikosti 95 m². Ve druhém patře má byt dispozici také 4+1 o ploše 92 m², prošel rozsáhlou rekonstrukcí a má k dispozici infra saunu. Obě bytové jednotky jsou částečně zařízené. Dům je zateplený, vytápěný tepelným čerpadlem a jeho součástí je garáž, zahrada s terasou a bazénem k dispozici je také pergola se zahradním domečkem. Celková užitná plocha činí 187 m², pozemek má rozlohu 402 m². Nezmeškejte příležitost pro klidné bydlení v samostatně stojícím domě s veškerým komfortem. Domluvte si prohlídku této jedinečné nabídky ještě dnes!