

Pronájem pozemku 1623 m², Jihlava

Strojírenská, Jihlava



60 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Hradil**GSM:** +420606398779**E-mail:**martin.hradil@re-max.cz

Celková plocha:	1 623 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele si dovolíme nabídnout k dlouhodobému pronájmu komerční prostory v Jihlavě na Starých Horách o velikosti 1623 m². Pozemek je oplocený, zpevněný a v současné době je využíván jako prodejní sklad kanalizačního materiálu a je dostupný i pro kamiony. Dále je na pozemku plechový sklad o velikosti 10 x 8 m², který je osvětlený a jsou v něm regály a také dvě buňky, kdy jedna slouží jako kancelář a druhá je jako kuchyňka a sociální zařízení. Pozemek je napojen na kanalizaci, vodovod, elektřinu a je na něj zaveden i pevný internet. V případě potřeby je možné využít i vysokozdvizný vozík (možno odprodat samostatně) a dva stávající zaměstnance. Pozemek není v záplavové oblasti a je možné ho využít od 1.4.2025. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Provize RK ve výši jednoho nájmu plus zákonné DPH, Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře nabídky a domluvte si prohlídku, rád se s vámi potkám.