



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: 131949

Prodej komerčního objektu v centru obce Vendryně

Vendryně



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexander Piechaczek

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha:	360 m ²	Počet míst k parkování:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Jiný	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru obce Vendryně, na atraktivním místě v blízkosti hotelu Vitality. Jedná se o podsklepenou dvoupodlažní budovu s možností využití pro obchod, stravování, ubytování či bydlení. V přízemí se nachází jednotka se dvěma prostornými místnostmi a sociálním zázemím, aktuálně provozováno jako lékárna. V patře se nachází jednotka se třemi místnostmi a sociálním zázemím, s možností využití pro komerční prostory či zřízení bytových jednotek. Parkování na vlastní zpevněné ploše objektu. Nemovitost je v udržovaném stavu, střecha je po rekonstrukci včetně zateplení. Nemovitost je napojená na vodovodní řád, elektrickou energii, plyn, kanalizační řád se nachází na hranici pozemku. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Jedná se o atraktivní lokalitu v centru obce, v bezprostřední blízkosti vlaková i autobusová zastávka, lékař, restaurace, obchody, pošta, škola i školka. Doporučujeme tuto jedinečnou nemovitost k širokému využití dle individuálních potřeb zájemců.