

Pronájem bytu 3+1, Plzeň - Jižní Předměstí

Tomanova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



15 500 Kč

za měsíc

Zálohy na služby - 1650 Kč
a 300 Kč každá další osoba.
Energie se převádí na
nájemce.



Vyřizuje

Markéta Kůrková

Tel.: +420 775 545 495

GSM: +420 775 454 666

E-mail:

marketa.kurkova@vasdomovník.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je byt o dispozici 3+1 jehož celková výměra činí 68 m² a nachází se ve 3. NP cihlového domu bez výtahu, v ulici Tomanova.

Nemovitost se skládá z chodby - vestavné úložné prostory, koupelny, samostatné toalety, 2 x samostatného pokoje, průchozího pokoje s balkónem a pokoje vč. kuchyňské linky (plynový sporák, elektrická trouba, myčka, digestoř).

Okna jsou plastová, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler a vytápění je zajištěno dálkově, energie se převádí na nájemce.

K bytu dále náleží sklepní kóje a možnost využití společných prostor - kolárna, sušárna.

Dům prošel revitalizací vnitřních prostor a je nově zateplen.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, tenisové kurty, dětské hřiště, potraviny, velmi dobré spojení směr centrum, kterou zajišťuje MHD nedaleko od domu.

Prohlídku bytu vřele doporučuji. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 25 000 Kč a poplatek za zprostředkování. K nastěhování od 1.4.2025