

RD 4+1 s garáží a velkou zahradou - Tuhaň

Tuhaň



8 450 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a všech poplatků spojených s převodem



Vyřizuje

Jan Mistoler

Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:

jan.mistoler@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	372 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1483 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 4+1 s garáží a velkou zahradou v obci Tuhaň. Dům na klidném místě ve staré zástavbě, napojen na všechny IS: elektřina, obecní vodovod, tlaková kanalizace, plyn a studna.

Dům má zastavěnou plochu 199 m². Na dvoře garáž, dílna, sklad, kůlna a skleník o další celkové ploše 173 m². Velikost pozemku 1483 m².

Dispozice částečně podsklepeného domu: v přízemí vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a vstup do kotelny. V patře prostorná chodba a dva samostatné pokoje. Dům z padesátých let má dřevěná okna (dole nová), vytápění radiátory s napojením na tři roky starý kotel (na uhlí).

V místě základní vybavenost, vše ostatní pak v nedaleké obci Mělník (6km), Všetaty (5km), či Neratovice (7km).
Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.