

Prodej bytu 3+1 83 m²

tř. Václava Klementa, 29301, Mladá Boleslav



6 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přímý prodej od majitele. Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 v samém srdci Mladé Boleslavi o celkové ploše 82,5 m který se nachází v 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu . K bytu patří sklepní koje.

Byt je kompletně zrekonstruován a připraven k nastěhování – byla provedena moderní a kvalitní rekonstrukce. Kuchyň je vybavena stylovým nábytkem a vestavěnými spotřebiči: troubou, varnou deskou, myčkou nádobí, lednicí a mikrovlnnou troubou. Vše je navrženo tak, aby vám zajistilo maximální pohodlí.

Bytový dům prošel kompletní rekonstrukcí – nové stoupací vedení, nově instalované vchodové dveře, zateplení fasády a plastová okna, což přispívá k nižším nákladům na energie.

Neocenitelným bonusem této nemovitosti je velice klidná lokalita.

Byt se nachází v dynamické části města, což znamená, že máte vše potřebné na dosah ruky. Obchody, restaurace, kavárny a parky jsou jen pár kroků od vašeho nového domova.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost (zástávka MHD, hl.n.) se snadno dostanete do Prahy i dalších okolních měst, což je ideální pro ty, kteří dojíždějí za prací, včetně blízkosti závodu Škoda Auto, což představuje zajímavé pracovní možnosti. Skvělá dostupnost na dálnici směrem na Prahu i Liberec je dalším benefitem, mateřské i základní školy. Nemocnice je 200 metrů od domu.

Realitní kanceláře prosím nekontaktujte.

V případě zájmu o prohlídku či o více informací mne neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/882934-nabidka-prodej-bytu-trida-vaclava-klementa-mlada-boleslav>