

Pronájem obchodního prostoru 139 m² K metru, Praha - Zličín

K metru, Praha-Zličín, Praha



390 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Marek Carboch

Tel.: 603 455 857

GSM: +420728561051

E-mail:

marek.carboch@re-max.cz

Plocha kanceláří:	139 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečný a světlý prostor vhodný jako galerie, kancelář nebo showroom. Nachází se přímo u stanice metra B Zličín, v atraktivní komerční zóně Praha 5 - Zličín, s výbornou dostupností pro zaměstnance i klienty. Aktuálně je využíván jako showroom nábytku, ale lze vystěhovat.

Prostor a možnosti využití:

Celková plocha zhruba 139 m² (je možnost pronajmout i druhou část)

Možnost pronájmu jako celku nebo odděleně

1. patro s výtahem

Ideální pro galerii, kancelář případně showroom, v přízemí se nachází prodejna luxusního nábytku na míru

Zázemí a vybavení:

Kuchyňka a sociální zařízení v suterénu

Reprezentativní prostory s moderním zázemím

Oplocený areál se zabezpečením (alarm s připojením na PCO)

Možnost parkování na vlastním pozemku

Výborná dopravní dostupnost

Pouhých 100 metrů od metra B Zličín a autobusové zastávky
Rychlý nájezd na Pražský okruh a dálnici D5

Cena:

Nájemné: 390 Kč/m² BEZ DPH

Služby: 4000 Kč/měsíc

Vratná jistina: ve výši jednoho nájmu

Prostor je ideální pro umělecké galerie, kreativní ateliéry, designové showroomy nebo jako reprezentativní kancelářské prostory. V případě zájmu je možné pronajmout celé patro.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.