

## Prodej bytu 3+kk 72 m<sup>2</sup>

Jakutská, 10000, Praha 10, Praha



**9 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM:** +420 226 254 111  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prosvětlený designový byt v srdci Vršovic - připraven k vašemu nastěhování

Nabízíme k prodeji jedinečný byt o rozloze 72 m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Prahy - Vršovicích. Tento byt, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021 pod dohledem architekta, vás nadchne nejen svým moderním a funkčním designem, ale i důmyslným využitím každého centimetru prostoru.

Co vás čeká:

- Dispozice: Ložnice, pracovna, obývací pokoj s jídelnou, kuchyně propojená se vstupním prostorem, koupelna a samostatné WC.
- Na míru navržený nábytek zajišťuje maximální komfort a praktičnost.
- Podlahy tvoří elegantní parkety a stylové Altro.
- Sklepní kóje poskytuje další úložný prostor.

Perfektní dostupnost a občanská vybavenost:

- Tramvajové zastávky Kubánské náměstí a autobusové zastávky Volyňská, Bělocerkevská jsou jen pár kroků od domu.
- Za 7 minut pěšky dojdete k metru Želivského.
- V okolí máte vše na dosah — supermarkety, školy, školky, Gymnázium, OC Eden a sportovní areály Slavia.
- Nemocnice Královské Vinohrady je v docházkové vzdálenosti.

- Parkování je pohodlné přímo před domem v modré zóně.

Byt je prosvětlený, vzdušný a připravený ihned k nastěhování. Prodáváme jej z důvodu rodinných okolností.

Pokud hledáte domov, který spojuje styl, pohodlí a skvělou lokalitu, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně ukážeme.

Cena a další informace na vyžádání. Při rychlém jednání je cena k diskuzi. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/884317-nabidka-prodej-bytu-jakutska-praha>