

Prodej RD 3+kk, 83,42 m2, Písty, okr. Nymburk

Písty



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iva Mizlerová
GSM: +420736795978

E-mail:
iva.mizlerova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	68 m ²	Plocha parcely:	1018 m ²
Plocha zahrady:	929 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám prodej samostatného rodinného domu, který se nachází v klidné části obce Písty č.p. 123, okr. Nymburk.

Na rovinatém oploceném pozemku o celkové výměře 1018 m² s vjezdem z asfaltové obecní komunikace se nachází dům 3+kk s dílnou o celkové ploše cca 83,42 m², dále dřevník, zahradní domek a bazén. Dům je postaven ze smíšeného zdiva, pórobetonových tvárnic, příčkových a dřevěné konstrukce. Má vazníkovou pultovou střechu pokrytou trapézovým plechem a plastová okna. Z IS je dům napojen na el. energii, obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění domu zajišťuje elektrický kotel, dalším zdrojem vytápění jsou krbová kamna. Ohřev TUV zajišťuje el. bojler. Původní stavba byla v roce 2008 rozšířena a modernizována.

Dům je v dobrém technickém stavu s možností dalšího rozšíření.

Dopravní obslužnost je zajištěna pravidelnými autobusovými spoji, vlakovými spoji z okresního města Nymburk vzdáleného 4 km, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Nemovitost lze financovat pomocí hypotéky, kterou Vám rádi pomůžeme vyřídit.
Neváhejte mi zavolat, ráda Vás nemovitostí provedu.