



Pronájem skladovacích a výrobních prostor Heřmanice -125 m², 3,-Kč/ KWh

Heřmanice



21 780 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Berg

GSM: 734241580

E-mail:

jiri.berg@vcryfallity.cz

Plocha kanceláří:	125 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu skladovací, či výrobní prostory v areálu bývalé tkalcovny a barvírny látek v obci Heřmanice. Areál se nachází na sjezdu dálnice D 11 (na jejím současném konci) za městem Jaroměř v centru obce Heřmanice. Jedná se o přízemní prostory o celkové velikosti cca 125m². V areálu je možnost parkování a možnost vjezdu a průjezdu nákladních aut. K dispozici je nově vybudované sociální zařízení včetně sprchy. K dispozici je plynová přípojka, voda (i pitná), odpadní systém. V areálu se nachází vodní a solární elektrárna, výhodou je odběr el. energie od majitele za 3,-Kč za KWh + DPH. Možnost vybudování kanceláře, elektrického topení (v této části objektu nová plastová okna). Cena nájmu je uvedena za jeden měsíc včetně DPH. Kauce + provize RK. Vše dohodou. Vhodné pro skladování drobnou výrobu (např. truhlářství apod.)