

Pronájem prostorného bytu 2+1 v ulici Mírová ve Slaném

Mírová, Slaný



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
**Ing. Michaela
Motyčková**
Tel.: 312 240 239
GSM: +420605889330
E-mail:
[michaela.motyckova@re-m
ax.cz](mailto:michaela.motyckova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem světlého a prostorného bytu 2+1 (o užitné ploše 53m²) ve zděném bytovém domě v žádané lokalitě Slaného - v ulici Mírová.

Samotný byt prošel před několika lety celkovou rekonstrukcí. Bytový dům prošel také částečnou rekonstrukcí a má atraktivně nízké náklady na energie. Dům disponuje svojí vlastní kotelnou a fotovoltaickými panely. Pro celý dům je zároveň zřízena úpravná tvrdosti vody.

V těsné blízkosti bytového domu se nachází základní škola, školka, sportovní hala, aquapark, supermarket, restaurace a další služby. Kousek od domu najdete také autobusovou zastávku s přímým spojením do Prahy.

Nájemné činí 13.000,-Kč měsíčně + měsíční zálohy na energie ve výši 4.470,-Kč (vytápění, TUV, SUV, plyn ke sporáku) + elektřina dle vlastní spotřeby.

Vratná kauce požadovaná majitelem činí 39.000,-Kč, provize RK při podpisu rezervace je 15.730,-Kč.

Byt je k dispozici od dubna a bude pronajímán bez nábytku, vybaven pouze kuchyňskou linkou.
Pro více informací mě prosím kontaktujte ideálně nejprve prostřednictvím emailu pro zaslání vstupního dotazníku k prohlídce.
V případě zájmu o prohlídku prosím napište email a bude vám zpět zaslán k vyplnění krátký dotazník.