

## Prodej pozemku 803 m<sup>2</sup>

27064, Lodenice, Mšecké Žehrovice



**4 175 600 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM: +420 226 254 111**

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Celková plocha:** 803 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemky v malebné obci Lodenice, určené k rezidenční výstavbě. Tyto pozemky o ploše 803 - 852 m<sup>2</sup> se nachází v klidném prostředí, které je ideální pro vybudování vysněného domova.

Prodej od přímých vlastníků bez provize realitní kanceláři. Na naše náklady zajišťujeme přípravu smluv a právní servis. Rádi vám pozemky osobně ukážeme a vysvětlíme vaše případné dotazy.

Aktuálně k dispozici 5 pozemků o výměře 803-852 m<sup>2</sup>. Počet se může snižovat dle nově uzavřených rezervačních a kupních smluv.

Pozemky jsou kompletně zasiťované: vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, elektřina, internet, komunikace s asfaltovým krytem, chodníky, veřejné osvětlení, kontejnerové stání, veřejná zeleň.

Dopravní dostupnost: 5 km na dálnici D6, 25 minut na Zličín, 20 minut do centra Kladna.

Cena 5200 Kč/m<sup>2</sup> stavebních parcel. Cena jednotlivých pozemků se liší podle výměry - výměra\*cena za m<sup>2</sup>!

Jednotlivé stavební parcely jsou rozděleny. Inženýrské sítě i komunikace včetně chodníků jsou dokončené a zkolaudované. Infrastruktura byla předána obci. Nic tedy nebrání okamžité výstavbě rodinných domů. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.